

思わず見惚れる感動品質

# 新築完成見学会

NEW ARRIVAL

来て、見て、肌で感じる、東九ハウジングの家づくり。

中津市 大悟法 11/3・4・5  
 金 土 日

《見学時間》AM 10:00▶PM 5:00 お施様のご厚意により3日間限り開催いたします



太陽の光を取り込む  
 南向きの明るい間取りと  
 暮らしやすさを大切にした  
 こだわりのデザイン

**TOKYU HOUSING 東九ハウジング**  
 〒871-0003 中津市是則1番地-1 家・土地を売りたい方もお気軽にご相談ください  
**TEL.0979-32-7400**  
 宅地建物取引業免許/大分県知事(8)第1727号 建設業許可大分県知事(般-23)第8509号  
 (一社)九州不動産公正取引協議会会員 (一社)大分県宅地建物取引業協会会員 TOKYUプランニングオフィス(大分県知事11Y-23715号)  
 東九ハウジング 検索 東九ハウジングの情報はホームページでもご覧になれます  
<http://tokyu-housing.com> 広告有効期限:平成29年11月末

家族の夢をかなえる好立地 東九ハウジングのおすすめ土地情報 ただいま好評分譲中  
 まずはお気軽にお問い合わせください!

**ニュータウン角木**  
 TSUNOGI  
 済 済 済 商  
 H G F 済  
**全8区画**  
 ※建築条件なし

販売宅地	面積 (㎡)	面積 (坪数)	価格 (円)
A号地	251.04㎡	75.94坪	4,550,000円
F号地	254.06㎡	76.85坪	4,450,000円
G号地	254.08㎡	76.85坪	4,450,000円
H号地	254.06㎡	76.85坪	4,450,000円

●所在地/中津市大字角木91番地1 ●総区画数/8区画 ●今回販売区画数/5区画 ●交通/中津駅より徒歩20分 ●用途/住宅用地 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/非線引き ●用途地域/第一種住居 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/上下水道 ●接道状況/道路位置指定 ●現況/宅地 ●備考/上下水道引込(負担金30万円)、道路持分有(無償譲渡)、下水道受益負担金㎡あたり400円 ●取引形態/売主:東九ハウジング株

**ニュータウン大悟法**  
 DAIGOBOU  
 済 済 済 D E 済 済  
**全7区画**  
 ※建築条件なし

販売宅地	面積 (㎡)	面積 (坪数)	価格 (円)
D号地	207.87㎡	62.88坪	4,770,000円
E号地	211.70㎡	64.03坪	4,860,000円

●所在地/中津市大字大悟法50-4 ●総区画数/7区画 ●今回販売区画数/4区画 ●交通/大分交通木原バス停より300m ●私道/団地内6m位置指定道路 平成25年第25-10号 ●用途/住宅用地 ●土地権利/所有権 ●地目/山林 ●都市計画/非線引き ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/70% ●容積率/400% ●設備/下水道公営(負担金30万円)、下水道(合併浄化槽)必要 ●接道状況/道路位置指定 ●現況/宅地 ●取引形態/売主:東九ハウジング株